

## OBEC TLUČNÁ

### OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA č. 2/2017

#### o vedení technické mapy obce

Zastupitelstvo obce Tlučná se na svém zasedání dne 1. 6. 2017, usnesením č. .... usneslo vydat na základě § 20 odst. 3 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

#### Čl. 1

##### Předmět úpravy

Tato vyhláška upravuje:

- a) obsah technické mapy obce (dále jen „technická mapa“) nad rámec základního obsahu technické mapy<sup>1</sup>,
- b) povinnost vlastníka stavby ohlásit a doložit změny týkající se obsahu technické mapy,
- c) podmínky zpracování a předávání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby, nebo jiných podkladů v případech, kdy se geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby nezpracovává.

#### Čl. 2

##### Vymezení pojmů

Za změny týkající se obsahu technické mapy se považují pro účely této vyhlášky:

- a) výsledky výstavby objektů a sítí dopravní a technické infrastruktury na zemském povrchu, nad ním a pod ním zahrnutých do obsahu technické mapy,
- b) výsledky stavebních činností, které ovlivňují prostorovou polohu již existujících objektů a sítí dopravní a technické infrastruktury na zemském povrchu, nad ním a pod ním zahrnutých do obsahu technické mapy,
- c) výsledky odstranění staveb,

Výkonným správcem technické mapy obce se pro účely této vyhlášky rozumí subjekt, který zajišťuje tvorbu a údržbu technické mapy obce včetně aktualizace jejího obsahu. Tímto subjektem je (na základě uzavřené Smlouvy o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Digitální mapy veřejné správy Plzeňského kraje) právnická osoba Plzeňský kraj.

### Čl. 3

#### Obsah technické mapy nad rámec základního obsahu technické mapy

Nad rámec základního obsahu technické mapy<sup>2</sup> se stanoví další prvky, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této vyhlášky.

### Čl. 4

#### Ohlašovací a dokladovací povinnost změn týkajících se obsahu technické mapy

Vlastník stavby má povinnost ohlásit a dokladovat obci<sup>3</sup> všechny změny týkající se obsahu technické mapy dle čl. 2 této vyhlášky způsobem a ve lhůtách uvedených v čl. 5 nebo čl. 6 této vyhlášky, a to:

- a) prostřednictvím geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby<sup>4</sup> dle čl. 5 této vyhlášky,
- b) v případech, kdy jiný právní předpis nevyžaduje zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby<sup>5</sup>, prostřednictvím obdobných podkladů<sup>6</sup> (dále jen „obdobné podklady“) dle čl. 6 této vyhlášky.

### Čl. 5

#### Podmínky zpracování a předávání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby

- 1) Vlastník stavby plní svou ohlašovací a dokladovací povinnost, uvedenou v čl. 4 písm. a) této vyhlášky, předáním geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby v elektronické podobě obci<sup>3</sup>.
- 2) Obec<sup>3</sup> písemně potvrdí<sup>7</sup> prostřednictvím výkonného správce technické mapy<sup>9</sup> převzetí geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby dle odst. 1, a to do 30 dnů od takového převzetí<sup>8</sup>, budou-li splněny všechny náležitosti stanovené touto vyhláškou. V opačném případě obec prostřednictvím výkonného správce technické mapy<sup>10</sup> vyzve vlastníka stavby, aby opravil vady vzniklé při plnění jeho ohlašovací a dokladovací povinnosti. Po odstranění vad se postupuje obdobně dle věty první tohoto odstavce.
- 3) Bližší podmínky zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby upravuje provozní dokumentace technické mapy, která je zveřejněna na internetových stránkách obce.
- 4) Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby se předává:
  - a) na technickém nosiči dat, jehož typ je uveden v provozní dokumentaci technické mapy, nebo
  - b) dálkovým přístupem, jehož způsob je uveden v provozní dokumentaci technické mapy.

### Čl. 6

#### Podmínky zpracování a předávání obdobných podkladů

- 1) Vlastník stavby plní svou ohlašovací a dokladovací povinnost dle čl. 4 písm. b) předáním obdobných podkladů v elektronické podobě obci<sup>3</sup>.
- 2) Obec<sup>3</sup> písemně potvrdí<sup>7</sup> prostřednictvím výkonného správce technické mapy<sup>9</sup> převzetí obdobných podkladů dle odst. 1, a to 30 dnů od takového převzetí<sup>8</sup>, budou-li splněny všechny náležitosti stanovené touto vyhláškou. V opačném případě obec prostřednictvím výkonného správce technické mapy<sup>10</sup> vyzve vlastníka stavby, aby opravil vady vzniklé

při plnění jeho ohlašovací a dokladovací povinnosti. Po odstranění vad se postupuje obdobně dle věty první tohoto odstavce.

- 3) Bližší podmínky zpracování obdobných podkladů upravuje provozní dokumentace technické mapy, která je zveřejněna na internetových stránkách obce.
- 4) Obdobné podklady se předávají:
  - a) na technickém nosiči dat, jehož typ je uveden v provozní dokumentaci technické mapy obce, nebo
  - b) dálkovým přístupem, jehož způsob je uveden v provozní dokumentaci technické mapy.

## Čl. 7 Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení.

Stanislav Volf  
starosta obce

Mgr. Jan Opl  
místostarosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: .....

Sejmuto z úřední desky dne: .....

---

<sup>1</sup> Vyhláška č. 233/2010 Sb., o základním obsahu technické mapy obce (dále jen „vyhláška o základním obsahu technické mapy“).

<sup>2</sup> § 3 odst. 3 vyhlášky o základním obsahu technické mapy (*Prvky základního obsahu technické mapy obce jsou uvedeny v příloze této vyhlášky*).

<sup>3</sup> Tvorbu a údržbu technické mapy včetně aktualizace jejího obsahu zajišťuje obcí pověřená právnická osoba Plzeňský kraj.

<sup>4</sup> § 121 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů; příloha č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů; dle § 12 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů, výsledky zeměměřických činností ve výstavbě, musí být ověřeny fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností; bližší podrobnosti ověření jsou upraveny zejména v § 13 odst. 5 písm. a), odst. 6 a 7 vyhlášky č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů

<sup>5</sup> Např. se zpracovává dokumentace bouracích prací při odstraňování stavby dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

<sup>6</sup> § 3 odst. 4 vyhlášky o základním obsahu technické mapy (*Obsahem technické mapy obce jsou prvky vedené v souladu se skutečností v terénu s využitím*

- 
- a) dokumentace skutečného provedení stavby,
  - b) geometrických plánů,
  - c) výsledků revize technické mapy obce (podrobná kontrola souladu obsahu technické mapy se skutečným stavem),
  - d) účelového zaměření skutečného stavu, nebo
  - e) důlně měřické dokumentace.).

<sup>7</sup> Toto potvrzení slouží ke splnění povinnosti stavebníka dle § 121 odst. 1 stavebního zákona (*Pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce.*).

<sup>8</sup> Nepožádá-li vlastník stavby o osobní převzetí takového potvrzení, bude mu doručeno dle pravidel zveřejněných v provozní dokumentaci.

<sup>9</sup> Plzeňský kraj coby výkonný správce technické mapy činí tento úkon za obec při převzetí dat vydáním akceptačního protokolu v modulu zakázka na <http://dtm.plzensky-kraj.cz/modul-zakazka>. Plzeňský kraj vykonáváním této činnosti smluvně pověřil externí subjekt.

Uvedená povinnost Plzeňského kraje je stanovena v provozní dokumentaci projektu DTM DMVS PK, zveřejněné na <http://dtm.plzensky-kraj.cz/modul-zakazka>.

<sup>10</sup> Plzeňský kraj coby výkonný správce technické mapy činí tento úkon za obec oslovením příslušného geodeta v modulu zakázka na <http://dtm.plzensky-kraj.cz/modul-zakazka>. Plzeňský kraj vykonáváním této činnosti smluvně pověřil externí subjekt.

Uvedená povinnost Plzeňského kraje je stanovena v provozní dokumentaci projektu DTM DMVS PK, zveřejněné na <http://dtm.plzensky-kraj.cz/modul-zakazka>.

## **Příloha č. 1 k obecně závazné vyhlášce č. 2/2017 o vedení technické mapy obce**

### **Další prvky nad rámec základního obsahu technické mapy obce**

(Základní obsah technické mapy obce je definován vyhláškou č. 233/2010 Sb.)

#### 1. Polohopis

1.3 Stavební objekty  
Pilíře

1.5 Technická infrastruktura na zemském povrchu  
Hlásič požární ochrany  
Venkovní hodiny  
Reproduktor

1.6 Vodstvo  
Hranice vodního objektu (meliorace, odvodňovací příkop, násep, hráz)

#### 3. Dopravní infrastruktura

Tunely - portály